

## Vorlage

Vorlage Nr.: 65/073/2018

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 21.02.2018
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65- Ra/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	06.03.2018	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	20.03.2018	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

#### Zustimmung zu Bauvorhaben; Antrag auf Errichtung einer Garage, Südring 10

#### Sachverhalt:

Beantragt ist die Genehmigung zur Errichtung einer Garage für zwei Pkws auf dem Grundstück Südring 10. Die Garage hat die Abmessungen von ca. 6,5 x 9,0 m und erhält ein Satteldach.

Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich der Stadt Lohne und ist gem. § 35 BauGB zu beurteilen. Die Baumaßnahme ist zulässig. Das Grundstück wird im Flächennutzungsplan '80 als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen und liegt in der Ortslage Zerhusen.

#### Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Errichtung einer Garage mit zwei Einstellplätzen auf dem Grundstück Südring 10 wird erteilt.

Gerdesmeyer