

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung
am Dienstag, den 23.11.2021 um 16:00 Uhr
Ratssaal 128

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der beratenden Mitglieder im Ausschuss für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung
Vorlage: 10/035/2021
- 3 Genehmigung des Protokolls von der Sitzung am 28.09.2021
- 4 Umbau und Erweiterung des Heinz-Dettmer-Stadions sowie Neubau eines Tribünengebäudes mit Gastronomie und Geschäftsstelle an der Steinfelder in Lohne
Vorlage: 6/015/2021
- 5 Konzeptvorstellung für ein Wärmenetz zur klimaneutralen Wärmeversorgung von städtischen Gebäuden im Innenstadtbereich
Vorlage: 6/016/2021
- 6 Erneuerung und Umgestaltung der Schulstraße / Markt in der Lohner Innenstadt
- Konzept für die Anbindung der Oberflächengestaltung an gegenwärtige und zukünftige Pflasteroberflächen der Lohner Innenstadt
Vorlage: 6/017/2021
- 7 Gestaltungswettbewerb „Innenstadt Lohne“
Vorlage: 61/033/2021
- 8 Bauprogramm 2022
Vorlage: 66/028/2021
- 9 Bebauungsplan Nr. 12/II – 1. Änderung für das Gebiet „Keetstraße – Marktstraße im Süden – Achtern Thun im Norden“;
Vorstellung des Plankonzeptes
Vorlage: 61/028/2021

- 10 85. Änderung des Flächennutzungsplanes '80 und Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. VII für den Bereich „Landwirtschaftliche Hofstelle Ehrendorfer Straße 7“; Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 61/026/2021
- 11 Bebauungsplan Nr. 197 für den Bereich „nördlich der Bahnhofstraße/östlich der Dinklager Straße“; Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 61/029/2021
- 12 Bebauungsplan Nr. 38 A – 1. Änderung „Gewerbegebiet Im Fang“; Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 61/032/2021
- 13 Bebauungsplan Nr. 123 für den Bereich "Am Karnkamp/Steinfelder Straße";
a) Beratung der während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB vorgetragenen Anregungen
b) Auslegungsbeschluss
Vorlage: 61/034/2021
- 14 Ankauf von Wertpunkten von einem privaten Flächeneigentümer
Vorlage: 61/030/2021
- 15 Zustimmung zu Bauvorhaben; Nutzungsänderung eines Wohn- und Geschäftshauses zu einem Hotel mit Saalbetrieb und Betriebsleiterwohnung, Dinklager Straße 132
Vorlage: 65/058/2021
- 16 Zustimmung zu Bauvorhaben; Nutzungsänderung Halle 4 und Einbau einer Zwischendecke, Bakumer Straße 73
Vorlage: 65/059/2021
- 17 Zustimmung zu Bauvorhaben; Ersatzbau eines landwirtschaftlichen Nebengebäudes, Brettberger Weg 7
Vorlage: 65/060/2021
- 18 Zustimmung zu Bauvorhaben; Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG); Antrag auf Genehmigung der Errichtung und des Betriebs einer Anlage zum Schlachten von Gänsen mit einer Kapazität von 2,63 t/d (Nr. 7.2.2 des Anhangs 1 der 4. BImSchV), Klünpott 7
Vorlage: 65/066/2021

- 19 Zustimmung zu Bauvorhaben; Errichtung eines Pferdestalles Nr. 19, vier Bewegungsplätze Nr. 20, 21, 36 und 37; Erweiterung des Stalles Nr. 2 (Quarantänestall); Nutzungsänderung der Remise Nr. 12 und 13, teilweise der Strohlagerhalle Nr. 34 zu Pferdeställen und eines Mastschweinstalles Nr. 7 zum Sauenwartestall sowie Umrüstung und Erweiterung der Abluftreinigungsanlage in den Ställen Nr. 4, 5, 22 und 27, Dreschkamp 15
Vorlage: 65/068/2021
- 20 Zustimmung zu Bauvorhaben; Neubau einer Übungshütte, Brettberger Weg 7
Vorlage: 65/070/2021
- 21 Zustimmung zu Bauvorhaben; Errichtung einer Longierhalle, Reiterweg 10
Vorlage: 65/071/2021
- 22 Zustimmung zu Bauvorhaben; Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit acht Wohneinheiten und zwei Nebengebäuden, Gerberweg 24
Vorlage: 65/073/2021
- 23 Aktualisierung der Anlage 1.3 des Verkehrsentwicklungsplanes 2013
Vorlage: 60/023/2021
- 24 Mitteilungen und Anfragen

Kühling
Allg. Vertreter
des Bürgermeisters