

**Bericht
der Bürgermeisterin
über kommunalpolitische und Verwaltungsangelegenheiten
in der Ratssitzung am 13.03.2024**

Amt 1

Haupt-/Schul- und Kulturabteilung

Stadtmedaille

Die diesjährigen Verleihungen der Stadtmedaillen für ehrenamtliche Tätigkeiten und Wettbewerbserfolge finden am 15. und 16. Mai statt. Bis Ende Februar konnten hierzu Vorschläge eingereicht werden. Über die Vorschläge für die Verleihung der Stadtmedaillen für ehrenamtliche Tätigkeiten entscheidet nun die Findungskommission.

Schüleraustausch Mittelwalde

Vom 22. bis 26. Mai findet ein Schüleraustausch mit unserer Partnerstadt Mittelwalde (Międzylesie) statt. An dem Austausch werden Schülerinnen und Schüler der weiterführenden Schulen teilnehmen und unsere Partnerstadt in Polen besuchen.

Personalabteilung

Die mit Nachtrag 2023 eingerichtete Abteilungsleiterposition der Finanz- und Haushaltsabteilung war ausgeschrieben. Das Bewerbungsverfahren wurde durchgeführt, eine Besetzung erfolgt voraussichtlich zum 01.08.2024.

In der Finanz- und Haushaltsabteilung wird eine Sachbearbeiterstelle zum 01.04.2024 intern besetzt.

Darüber hinaus ist die durch das altersbedingte Ausscheiden eines Bauhofmitarbeiters vakant werdende Stelle ausgeschrieben worden. Das Bewerbungsverfahren wurde eröffnet, eine Besetzung ist zum nächstmöglichen Termin vorgesehen.

Weiterhin bietet die Stadt Löhne für die nächsten drei Jahre an allen Schulen in städtischer Trägerschaft FSJ-Plätze an und übernimmt die Kosten hierfür. Derzeit läuft das Besetzungsverfahren für das Schuljahr 2024/2025.

Die langjährige Schulsekretärin der Ketteler-Schule ist mit Ablauf des 29.02.2024 aus dem Dienst ausgeschieden. Eine interne Nachbesetzung ist bereits erfolgt.

Amt 2

Liegenschaftsabteilung

Die nachstehenden Grundstücksvorgänge wurden von der Liegenschaftsabteilung seit der letzten Ratssitzung abgewickelt:

- Erwerb von Ackerflächen in Bokern-Ost
- Erwerb von Verkehrsflächen an den Straßen „Am Karnkamp“, und am Usedomer Weg
- Verkauf eine Erweiterungsfläche an der Gertrudenstraße
- Verkauf von drei Wohnbaugrundstücken im Baugebiet „Nördlich Voßberg“ und einem Wohnbaugrundstück im Baugebiet „Bruchweg/Im Brauck“

Beschaffungs- und Vergabestelle

Von der Beschaffungs- und Vergabestelle wurden seit der letzten Ratssitzung folgende größere Auftragsvergaben durchgeführt:

- Unterhalts- und Grundreinigung sowie Reinigungstagesdienst im Waldbad
- Lieferung eines Gerätewagen Logistik (GW-L2) für die Freiwillige Feuerwehr Lohne
- Vervollständigung der Ausstattung der Feuerwehrgerätehäuser Brockdorf (Neubau) und Lohne (Erweiterung)
- Einrichtungsmobiliar für den BA 1 der Grundschule Kroge

Amt 5

Die Anmeldezeiten für das Kindergartenjahr 2024/2025 sind abgeschlossen und die Vergabe der Betreuungsplätze zum 01.08.2024 ist durch die Kindertagesstätten erfolgt. Zum kommenden Kindergartenjahr stellt sich die Platzsituation erneut relativ entspannt dar, was auf die neu geschaffenen Betreuungsplätze im Krippen- und Regelbereich in den letzten Jahren zurückzuführen ist. Nach heutigem Stand kann allen Kindern ein Betreuungsangebot unterbreitet werden. Für den Bereich der unter 3-jährigen Kinder stehen darüber hinaus Betreuungsplätze in der Kindertagespflege zur Verfügung.

Am 30.01.2024 fand ein Jugendforum statt, in dem verschiedene Beteiligungsformen für Jugendliche vorgestellt wurden. Aufgrund der Rückmeldungen aus der Veranstaltung, wurde nach Vorberatung im Jugendausschuss im Verwaltungsausschuss am 20.02.2024 beschlossen, dass ein Kinder- und Jugendforum weiterhin als Beteiligungsformat bestehen bleiben soll. Die Verwaltung wurde darüber hinaus beauftragt, Gespräche mit dem Lohner Jugendtreff e.V. und dem Stadtjugendring Lohne e.V. mit dem Ziel zu führen, ob und wie zukünftig eine offene oder projekt- oder anlassbezogene Form der Kinder- und Jugendbeteiligung durchgeführt und von dort begleitet werden kann.

Amt 6

Bauverwaltung

Das aktuelle Konzept des städtebaulichen Wettbewerbes zur Innenstadtsanierung wurde nach einer Ratsinformationsveranstaltung am 29.01.2024 im UBS (27.02.2024) und VA (05.03.2024) vorgestellt und diesem zugestimmt. Die Verwaltung wird nun die Planung bis zur Leistungsphase 3 abschließen und prüfen, inwiefern Fördergelder für die Umsetzung des Gestaltungskonzeptes Innenstadt abgerufen werden können.

Planung und Umwelt

Nordwestumgehung

Im Rahmen der Planung einer Nordwestumgehung wurde das Planungsbüro Hahm beauftragt eine Verkehrsuntersuchung zu erstellen. Auf Grundlage einer umfangreichen Verkehrszählung und -befragung wurden die Verkehrszahlen für das Jahr 2035 prognostiziert und die Verlagerungen auf die Nordwestumgehung berechnet. Diese Zahlen sollen als Grundlage für eine weitere Planung und für Gespräche mit dem Landkreis Vechta, dem Land Niedersachsen hinsichtlich Straßenbaulasten, Umstufung von Straßen und Fördermitteln dienen.

Windenergie

Der Auftrag für die faunistischen Untersuchungen der potenziellen Standorte für die Errichtung von Windenergieanlagen wurde vergeben. Dabei wurden allerdings Kleinstflächen von der Untersuchung ausgeschlossen.

Aktuelle rechtskräftige Bebauungspläne:

- Bebauungsplan 17 E „Hövemanns Wiesen II“ am 16.12.2023
- Bebauungsplan 12/XII – für den Bereich zwischen „Rixheimer Platz, Kirchplatz, Kirchweg, Brinkstraße und Bachstraße“ am 23.12.2023

Laufendes Bebauungsplanverfahren:

Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 150A (Südlich An den Schanzen) ist beendet. In einer der nächsten UBS-Ausschusssitzungen ist über den Satzungsbeschluss zu beraten.

Lärmaktionsplan

Das Beteiligungsverfahren zum Lärmaktionsplan ist Mitte Januar beendet worden. Es sind keine Einwendungen von der Öffentlichkeit vorgebracht worden.

Hochbau

Neubau Feuerwehrrgerätehaus Brockdorf

Die Feuerwehr Brockdorf ist am 09.03.2024 vom jetzigen Standort Langweger Straße 49 an die neue Adresse Langweger Straße 8 umgezogen. Die offizielle Einweihung wird noch folgen.

Erweiterung Feuerwehrgerätehaus Lohne (1. Bauabschnitt)

Der Anbau bzw. die neue Fahrzeughalle ist fertig gestellt und ist seiner Bestimmung übergeben worden. Die Feuerwehrkameraden nutzen bereits diese Räumlichkeiten.

Umbau und Erweiterung der Gertrudenschule

Die Baumaßnahme ist weitestgehend abgeschlossen, zurzeit werden noch diverse Restarbeiten durchgeführt. Der geplante Umzug in den Osterferien kann durchgeführt werden, so dass mit dem Unterricht in den neuen Räumlichkeiten am 02.04.2024 gestartet werden kann. Das Mietverhältnis über die Container-Anlage wird zum 31.03.2024 beendet.

Neubau Hallenbad Lohne

Der Objektplaner steht fest, das Büro KRIEGER Architekten | Ingenieure GmbH aus Velbert wurde kürzlich mit der Objektplanung für den Neubau beauftragt.

Derzeit wird ein Betriebskonzept für das neue Bad entwickelt, welches in einigen Wochen im Arbeitskreis Hallenbad vorgestellt wird.

Masterplan Brockdorf

Dem vorgestellten Planungskonzept zur Umsetzung des Masterplans Brockdorf einschließlich dem vorgeschlagenen Rückbau des Feuerwehrgerätehauses wurde zugestimmt. Somit beginnen nun die weiteren Entwurfsplanungen in Abstimmung mit den Einrichtungen.

Tiefbau

Unterhaltungsmaßnahmen:

- Baum- und Gehölzschnitt sowie Fällungen sind abgeschlossen.
- Im Rahmen der neu eingeführten digitalen Baumsichtkontrolle sind mittlerweile ca. 90 % aller der Baumsichtkontrolle unterliegenden Bäume digital erfasst (ca. 13.000 Bäume).
- Die Wechselbepflanzung der Blumenkübel in der Innenstadt wird auf Frühjahrsbepflanzung geändert.
- Fahrbahnmarkierungsarbeiten werden ab April durchgeführt.

Baumaßnahmen:

- Die Umgestaltung des Kreuzungsbereichs Jägerstraße / Vechtaer Straße ist fertiggestellt.
- Die Brückensanierung am Feldweg sowie die Erneuerung der Brücke / Rahmendurchlass am Bokhorster Damm ist abgeschlossen.
- An der Kreuzung Bruchweg / Am Zuschlag ist der Umbau abgeschlossen.
- Für den Straßenendausbau der Pariser Straße und Lothringer Straße wurde der Auftrag erteilt. Die Arbeiten werden in Kürze beginnen.
- Der Straßenausbau Gertrudenstraße längs der Gertrudenschule einschließlich einer Fahrradabstellanlage befindet sich im Ausschreibungsverfahren.

Planungen:

Der Umbau des Knotenpunktes Bahnhofstraße / Dinklager Straße und der Ausbau der Bahnhofstraße befindet sich in der Abstimmung mit dem Land Niedersachsen und dem OOWV. Das Vorhaben wurde durch das Land Niedersachsen in das Jahresbauprogramm 2024 aufgenommen.

Klimaschutzbeauftragte

Projekte

- Im Bürger-Klimapark werden die baulichen Maßnahmen aus den Bereichen Landschaftsbau, Gewässerbau und Wegebau fortgesetzt. Seit Oktober 2023 ruhen die Arbeiten regenbedingt.
- Auf dem Schulgelände von neun Lohner Schulen wurde als Gewinn für die Teilnahme am STADTRADELN 2023 jeweils ein Baum aus der Liste der Lohner Straßenbäume gepflanzt und beschildert.
- Als Ergebnis des kontinuierlichen kommunalen Klimaschutzcontrollings für Lohne ergibt sich für die Jahre 2018 und 2021 folgende Entwicklung: Über alle Sektoren (Mobilität, private Haushalte, Industrie und Gewerbe) ist der Energieverbrauch im Stadtgebiet um 4 Prozent gesenkt worden. Die gesamtstädtischen Treibhausgasemissionen gingen um 11 Prozent zurück.
- Zur besseren Verankerung des Klimaschutzes in die bestehenden Verwaltungsaufgaben der Stadt Lohne wurde der Entwurf eines Leitbildes für die kommunale Energie- und Klimaschutzpolitik entwickelt. Das Leitbild bildet die Basis für den Aufbau einer ämterübergreifenden Projektsteuerung mit Arbeitsgruppen. Als nächster Schritt erfolgt eine inhaltliche Abstimmung der entwickelten Entwurfsversion des Leitbildes mit der Politik.

Aktuelle Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt unter der Rubrik „Unsere Stadt/Klimaschutz/Wichtige Dokumente“:

- Energiebericht 2022: Der Energiebericht bildet die Grundlage für das Energiemanagement in den kommunalen Liegenschaften Lohnes und für die Durchführung von zielgerichteten Effizienz- und Sanierungsmaßnahmen. Die 16 Hauptgebäude (Schulen, Rathaus, Sporthallen, Feuerwehrgebäude) stellen mit rund 41 Prozent der Energiekosten den größten Kostenanteil dar. Der Heizenergieverbrauch konnte deutlich gesenkt werden. Der Strom- und Wasserverbrauch stieg an.
- Statusbericht Klimaschutzmanagement: 113 Klimaschutzmaßnahmen sind bisher erfasst. Gegenüber dem letzten Statusbericht (01.09.2023) sind 26 Maßnahmen hinzugekommen oder ihr Status der Umsetzung hat sich geändert.

Stabstelle für Marketing, Öffentlichkeitsarbeit und Wirtschaftsförderung

Zahlenspiegel 2024

Die neue Sammlung der Zahlen, Daten und Fakten aus Lohne ist fertig. Der neue Zahlenspiegel wurde mit einer Auflage von 3000 Stück gedruckt, liegt an vielen Stellen in Lohne kostenlos aus und wird in der Sitzung den Ratsmitgliedern bereitgestellt.

Online-Rathaus

Das Online-Rathaus auf der Plattform „Kommune 365“ wurde überarbeitet, neu designt und ist nun noch bürgerfreundlicher. Außerdem können Besucher jetzt viele Dienstleistungen mit der „BundID“, dem elektronischen Servicekonto des Bundes nutzen. Erreichbar ist das Online-Rathaus entweder über die Webseite www.lohne.de oder direkt unter www.stadtlohne.de

Gründerprogramm „Neue Läden. Neues Leben.“

Seit Beginn des Gründerprogramms 2021 wurden 23 Gründer mit insgesamt 174.500 Euro prämiert. 19 Geschäfte wurden eröffnet, eine weitere Geschäftseröffnung steht aktuell bevor. 3 Gründer haben ihre Prämie aus unterschiedlichen Gründen nicht abgerufen (z. B. beruflich anders orientiert, Ansiedlung außerhalb zentralem Versorgungsbereich), 3 Geschäfte haben den Betrieb ebenfalls aus unterschiedlichen Gründen zwischenzeitlich wiedereingestellt.

Insgesamt 42 Bewerbungen sind in den vergangenen drei Jahren bei der Stadt eingegangen, darüber hinaus gab es Gespräche mit weiteren knapp 50 Interessenten. Auch im laufenden Jahr steht die Wirtschaftsförderung bereits mit mehr als 15 Start-Ups in Kontakt wegen einer möglichen Ansiedlung in der Innenstadt. Nächster Bewerbungsschluss ist der 31. März.

Kohlgänge 2024

Insgesamt wurden für alle vier Kohlgänge in diesem Jahr 400 Tickets verkauft. Die ersten drei Kohlgänge liefen gut und es gab viel positives Feedback. Die Werbemaßnahmen und auch das Teilen von Inhalten über den neuen Instagram-Account des InfoPunktes haben sehr gut funktioniert. Die Gäste kommen dabei aus Lohne und den Nachbarstädten.

Rezertifizierung i-Marke

Das Prüfverfahren zur erneuten Zertifizierung des InfoPunktes mit der i-Marke des Deutschen Tourismusverbands ist abgeschlossen. Überprüft wurden dazu die Infrastruktur, die Ausstattung und Angebote im InfoPunkt sowie der Service vor Ort. Der InfoPunkt hat die Zertifizierung mit dem bisher besten Ergebnis für Lohne bestanden und ist nun bis zum 12.02.2027 mit dem Qualitätssiegel ausgezeichnet.

live & luftig 2024

In diesem Sommer finden zwei Konzerte in der „live & luftig“-Reihe statt. Am 17. Mai tritt die Band „The King & Carl`s“ am Brunnen / beim Heinz auf und begeistert mit aktuellen Songs sowie echten Klassikern. Sonia & Tom spielen am 21. Juni auf Stratmanns Sommerterrasse eine Mischung aus Pop, Jazz, Soul und ihren eigenen Songs des Albums „Temporäre Geschichten“.

ABI Zukunft Messe

Auch in diesem Jahr findet im Lohneum wieder die ABI Zukunft Messe statt. Veranstaltet wird sie von der Osnabrücker Firma JF Messekonzept GmbH & Co. KG. Bürgermeisterin Dr. Henrike Voet und Landrat Tobias Gerdemeyer sind Schirmherren der Veranstaltung am 13. April. Bei der Messe können sich Schülerinnen und Schüler, sowie Eltern und Lehrkräfte bei vielen Ausstellern zu den Themen Auslandsaufenthalt, duales Studium, Ausbildung und vielem mehr informieren.

Lichterfest

Die Planungen für das Lichterfest 2024 haben begonnen. In diesem Jahr kehrt die Stadt zu einem umweltverträglichen und professionellen Höhenfeuerwerk zurück. Beauftragt mit der Durchführung wurde der Feuerwerker Frank Pook. Beteiligt sind auch weiterhin das THW, die Feuerwehr, die Stadtkapelle und der Heimatverein.

Kulturtage

Vom 5. bis 27. April finden die Lohner Kulturtage statt. Zur Eröffnung organisiert die Stadt mit verschiedenen Vereinen und Händlern eine PopUp-Galerie am Marktplatz. Zeitgleich veranstaltet der HGV „Wir Lohner“ eine lange Einkaufsnacht unter dem Motto „Shop & Schmaus“. Den Abschluss der Kulturtage bildet das große Mitmachkonzert „Rockin‘ Lohne“. Karten gibt es online über Reservix sowie bei den bekannten Vorverkaufsstellen. Der Flyer mit allen Veranstaltungen liegt den Ratsmitgliedern vor.

Der Bericht der Gleichstellungsbeauftragten wird dem Protokoll der Sitzung angehängt.

Dr. Henrike Voet
Bürgermeisterin