

Tennisverein Lohne e.V.



Tennisverein Lohne, Steinfelder Straße 5a, 49393 Lohne, www.tv-lohne.de, mail: info@tv-lohne.de

Stadtverwaltung und Rat der Stadt Lohne

z. Hd. Frau Dr. Henrike Voet

Vogtstr. 26

49393 Lohne

, den 04.02.2025

Antrag auf Bezuschussung eines Um- und Neubauvorhabens

Sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates der Stadt Lohne,
verehrte Bürgermeisterin Dr. Henrike Voet,

der Tennisverein Lohne plant den Umbau seiner Sportanlage. Hierzu bittet er die Stadt Lohne um finanzielle Unterstützung.

Begründung: Das Clubhaus des Tennisvereins ist aus den 70er Jahren. Das Dach ist undicht, die Wände sind kaum isolierend und feucht, auch im Keller kommt die Feuchtigkeit immer mehr durch. Die Toiletten- und Sanitäreanlagen sind ebenfalls in einem beklagenswerten Zustand. Dazu kommt die große Glasfront auf beiden Seiten, die weder Kälte noch Hitze abhalten kann. Das Haus ist nicht behindertengerecht gebaut und eingerichtet. Eine Renovierung der Räume und der Sanitäreanlagen in der Tennishalle ist ebenfalls nötig, da hier ist im Laufe der Jahre immer wieder ausgebessert werden musste. Es ist auch weiterhin absehbar, dass hier weitere Renovierungen anfallen werden.

Um ein nachhaltiges und für alle Gruppen annehmbares Raumkonzept entwickeln zu können, empfiehlt es sich, diese beiden Gebäudeteile zusammenzulegen und zu bewirtschaften. Wie aus dem anliegenden Plan des Architekturbüros Haves und Hogt ersichtlich wird, soll dafür der jetzige Umkleidetrakt erweitert, die Kabinen an die Südseite der Anlage (also an den Eingang) verlegt werden und im freiwerdenden Teil ein Club- und Schulungsraum mit Nebenräumen gebaut werden. Außerdem ist geplant, mögliche Büros einer Geschäftsstelle sowie die Räume des Platzwartes im hinteren Teil der Anlage unterzubringen. Im jetzt durch Holzplatten blockierten Keller soll ein Aufwärmraum entstehen.

Für diese Maßnahmen haben wir einen Plan erstellt, den wir auf unserer Mitgliederversammlung besprochen haben und der einstimmig beschlossen wurde. Wir möchten Sie hiermit bitten, dem Antrag des Tennisvereins auf Umbau seiner Sportanlagen zuzustimmen und diese mit 90 % zu bezuschussen. Außerdem bitten wir um die Förderung der restlichen Kosten durch ein zinsloses Darlehen.

Freundliche Grüße

Christian Deters, Vorsitzender

Anlagen: Planungsentwurf und Kostenvoranschlag des Büros Haves und Hogt