

**Bericht
der Bürgermeisterin
über kommunalpolitische und Verwaltungsangelegenheiten
in der Ratssitzung am 01.10.2025**

Amt 1

Haupt-, Schul- und Kulturabteilung

Verleihung einer Stadtmedaille

Am 18.09.2025 wurde der Trampolinspringerin Viktoria Derschewizki im Rahmen einer Ehrungsfeier die kleine Goldene Stadtmedaille für den Weltmeistertitel bei den Freestyle Trampoline World Championships verliehen.

Verleihung des Nieberding-Schildes

Für die Verleihung der höchsten Auszeichnung der Stadt Lohne, den Nieberding-Schild, war die Lohner Bevölkerung aufgerufen, Vorschläge einzureichen. Die Auswahlkommission tritt in den kommenden Tagen zusammen. Die Verleihung ist im Rahmen einer Ehrungsfeier am 15.11.2025 geplant.

Einweihung der neuen Bäume im Lebensereigniswald

In diesem Jahr standen erneut 30 Baumpatenschaften im Lebensereigniswald für runde Geburtstage, Alters- und Ehejubiläen, Geburten und Eheschließungen zur Verfügung. Im Antragszeitraum im August sind insgesamt 60 Bewerbungen eingegangen, aus denen die neuen Baumpaten ausgelost wurden. Die Einweihung der Bäume ist für November geplant. Es wurde auch wieder eine Bank aufgrund eines Firmenjubiläums gestiftet.

Personalabteilung

Im Juli schlossen drei Auszubildende ihre Prüfungen ab. Alle drei bleiben bei der Stadt Lohne, zwei verstärken die Verwaltung sofort und eine Person schließt ein duales Studium für den gehobenen Dienst an.

Außerdem nahmen acht FSJ-lerinnen und ein FSJ-ler an den städtischen Schulen ihre Tätigkeit für das Schuljahr 2025/26 auf.

Die Position einer Sachbearbeiterin in der Personalabteilung konnte nach entsprechender Ausschreibung unbefristet in Teilzeit zum 01.10.2025 besetzt werden.

Die zur Nachwuchssicherung vakante Ausbildungsstelle für den Beruf des Gärtners konnte zum 01.03.2026 besetzt werden.

Anlässlich des altersbedingten Ausscheidens eines Schulhausmeisters an einer weiterführenden städtischen Schule erfolgt eine hausinterne Besetzung zum 01.01.2026. Die durch die Umsetzung entstehende vakante Hausmeisterstelle für städtische Objekte ist aktuell unbefristet in Vollzeit ausgeschrieben.

Bedingt durch eine Mutterschafts-/Elternzeitinanspruchnahme einer teilzeitbeschäftigten Schulsozialarbeiterin wurde die vakante Stelle befristet für den Vertretungszeitraum in Teilzeit ausgeschrieben.

Anlässlich des umzugsbedingten Ausscheidens einer Mitarbeiterin im Ordnungsamt wurde die vakante Stelle unbefristet in Vollzeit ausgeschrieben.

IT-Abteilung

Alle Arbeitsplätze im Rathaus sind in den vergangenen Monaten mit Notebooks ausgestattet worden. Die bisher eingesetzten Igel Thinclients werden nicht mehr vom Hersteller unterstützt und mussten ersetzt werden. Außerdem sind alle Systeme auf Windows 11 gebracht worden.

Ein neues WLAN „Rathaus“ wurde eingerichtet. Das alte WLAN „Rat“ wird nach dieser Ratssitzung abgeschaltet. Künftig ist keine Freischaltung von Geräten durch die IT mehr nötig. Es reicht ein Abscannen der ausgehängten QR-Codes.

Amt 2

Abteilung für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung:

Nachstehende Grundstücksvorgänge wurden von der Liegenschaftsabteilung seit der letzten Ratssitzung abgewickelt:

- Verkauf eines Grundstücks mit Maschinenhalle an der Colmarer Straße
- Verkauf eines Grundstücks mit einem abbruchreifen Wohnhaus an der Clemens-August-Straße
- Verkauf von 10 Wohnbaugrundstücken an der Colmarer Straße / Lyoner Straße
- Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages für ein Wohnbaugrundstück an der Straße Ehrendorfer Mark
- Kauf von 2 Ackerflächen an der Bakumer Straße
- Kauf von Verkehrsflächen an der Lindenstraße, Deichstraße, Gartenstraße, Niederdingstraße und Kroger Pickerweg
- Kauf einer Ackerteilfläche an der Bahnlinie für den Radweg Lohne-Vechta
- Verkauf einer Straßenbegleitfläche an der Straße An den Teichen

Beschaffungs- und Vergabestelle

Von der Beschaffungs- und Vergabestelle wurden seit der letzten Ratssitzung folgende größere Maßnahmen durchgeführt:

- Auftragsvergaben für die Lieferung und Montage von Containeranlagen mit zweijähriger Mietzeit als Ersatzanlagen für den Kindergarten St. Maria Goretti und für den Sportverein Grün-Weiß-Brockdorf (hier Umkleide- und Sanitäranlage)
- Auftragsvergabe zur Reinigung und Reparatur von Feuerwehrsutzhkleidung für eine zunächst zweijährige Vertragslaufzeit

Amt 5

Integrationsabteilung

Am 22.09.2025 fand im Rahmen der interkulturellen Woche eine durch die Abteilung Integration in Kooperation mit der Gleichstellungsbeauftragten der Stadt Lohne organisierte Lesung und Diskussion des Buches „Mama Superstar“ im Ludgerus-Werk statt. Das Buch porträtiert elf mutige „Migrant Mamas“ aus der Sicht ihrer deutschen Töchter. Die Autorinnen sind Gewinnerinnen des Deutschen Integrationspreises und wurden von der Bundesregierung als Kultur- und Kreativpilotinnen ausgezeichnet.

Die interkulturelle Woche findet seit 50 Jahren in Deutschland immer Ende September statt. Sie steht für den Einsatz für Menschenwürde, gleiche Rechte, Demokratie und Vielfalt. Das Motto 2025 lautet „Dafür!“ und ruft dazu auf, Haltung zu zeigen.

Amt 6

Bauverwaltung

ISEK

Wie in der letzten Ratssitzung berichtet, wurde das integrierte städtebauliche Entwicklungskonzeptes (ISEK) aufgrund der aktuellen Entwicklungen im Sanierungsgebiet fortschrieben.

Mit Schreiben vom 22.08.2025 teilte das Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems mit, dass das Niedersächsische Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen (MW) der fortgeschriebenen Kosten- und Finanzierungsübersicht grundsätzlich u. a. den neuen Maßnahmen Ankauf und Abriss Kolpinghaus für Erweiterung Rixheimer Platz, Abriss Marktstraße 3, 5 und 7 sowie Erneuerung Innenstadtbeleuchtung zugestimmt hat.

Aufgrund der Mittelsituation und Programmüberzeichnung konnte die Maßnahme Neubau der Musikschule nicht in die Städtebauförderung aufgenommen werden.

Handlungskonzept für den Radfahrverkehr

Am 16.09.2025 wurde die Fortschreibung des Handlungskonzeptes für den Radverkehr der Stadt Lohne in der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau- und Stadtentwicklung vorgestellt. Vorausgegangen war eine intensive Analyse und Beratung der Handlungsempfehlungen im Arbeitskreis ‚Fahrradfreundliche Stadt Lohne‘ und eine Öffentlichkeitsbeteiligung im Rathaus der Stadt Lohne. Im Handlungskonzept wurden zu 110 untersuchten Abschnitten des Radverkehrsnetzes an 70 Abschnitten Maßnahmenempfehlungen gegeben.

Entsprechend dem Beschluss des Verwaltungsausschusses wird das Konzept zum Leitfaden für zukünftige Maßnahmen zur Verbesserung des Radverkehrs in Lohne.

Planung und Umwelt

Bebauungspläne

Der Bebauungsplan Nr. 196 für den Bereich „Südöstlich Kroger Straße (K268)/südwestlich Diepholzer Straße (L 860)“ ist am 25.07.2025 rechtskräftig geworden.

Die Auslegung der Innenbereichssatzung „Südlich der Kroger Straße“ erfolgte vom 19.05.2025 bis einschließlich zum 22.06.2025. In der heutigen Ratssitzung steht der Satzungsbeschluss auf der Tagesordnung.

Im Verwaltungsausschuss am 02.09.2025 ist der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 183 für den Bereich „Südlich der Taubenstraße/nördlich Hopener Wald“ beschlossen worden.

Den Aufstellungsbeschlüssen für die Bebauungspläne Nr. 208 „Innenstadt-Am Rixheimer Platz“ und Nr. 209 „Westlich am Bahnhof“ ist im Verwaltungsausschuss am 23.09.2025 zugestimmt worden.

Eröffnung des Bürgerklimaparks

Am 26. September 2025 hat die feierliche Eröffnung des Bürgerklimaparks mit rund 60 Gästen stattgefunden. Während eines gemeinsamen Rundgangs mit zwölf Stationen wurden die durchgeführten Projekte von den beteiligten Gruppen und Akteuren vorgestellt.

In diesem Jahr werden noch zusätzlich 1,4 Hektar mit Waldbäumen bepflanzt. Danach sind alle bisher geplanten Maßnahmen vollständig umgesetzt.

Hochbau

Masterplan Brockdorf

Am 15.08.2025 wurde der Bauantrag für den Masterplan Brockdorf durch den Generalplaner K2 PLAN aus Vechta beim Bauordnungsamt des Landkreises Vechta eingereicht.

Neubau Hallenbad Lohne

Am 17.08.2025 wurde der Bauantrag für den Neubau des Hallenbades in Lohne durch den Generalplaner Krieger Architekten beim Bauordnungsamt des Landkreises Vechta eingereicht.

Grundschule Kroge – Umbau und Erweiterung

Pünktlich zum Schuljahresbeginn 2025/2026 konnten die im Zuge des Umbaus und der Erweiterung der Grundschule Kroge geschaffenen Räumlichkeiten ihrer Bestimmung übergeben werden.

Umbau und Sanierung Feuerwehrgerätehaus Lohne

Der Ausschuss für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung hat am 21.08.2025 und der Verwaltungsausschuss am 02.09.2025 der vorgestellten Entwurfsplanung für Umbauarbeiten und die Sanierung im Bestand des Feuerwehrgerätehauses Lohne zugestimmt.

Umbau und Erweiterung der Ketteler-Schule

Der Ausschuss für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung hat am 16.09.2025 und der Verwaltungsausschuss am 23.09.2025 der vom Generalplaner Energielenker

vorgestellten Entwurfsplanung für den Umbau und die Erweiterung der Ketteler-Schule zur Ausweitung der Ganztagsbetreuung ab 2026 zugestimmt.

Tiefbau

Unterhaltungsmaßnahmen

Im Stadtgebiet werden aktuell die Laubsammelboxen aufgestellt. Bereits im August und September erfolgte die Reinigung der Straßeneinlaufschächte. Zudem werden die Ausgleichsflächen gemulcht und gepflegt.

Baumaßnahmen

Der Ausbau der Bahnhofstraße, einschließlich des Knotenpunkts Dinklager Straße, liegt weiterhin im Zeitplan. Der erste Bauabschnitt (gesamter Kreuzungsbereich bis Zufahrten Dehlwisch und Leffers) ist bereits abgeschlossen. Im zweiten Bauabschnitt sind die Kanalbauarbeiten beendet und die Straßenbauarbeiten beginnen. Mitte Oktober folgt die Erneuerung des Gleisbereichs durch die Deutsche Bahn. Die planmäßige Fertigstellung der gesamten Maßnahme ist für Ende Oktober vorgesehen. Danach wird die Bahnhofstraße wieder für den Verkehr freigegeben.

Die Erschließungsarbeiten (Kanal und Baustraße) für den B-Plan Nr. 191 Falkenweg sind abgeschlossen. Zurzeit verlegen die Versorgungsträger ihre Leitungen.

Abgeschlossen ist auch die Erschließung einer Stichstraße (Kanal und Baustraße) sowie eines Verbindungswegs vom Usedomer Weg zur Jägerstraße. Noch ausstehend ist die Verlegung der Versorgungsleitungen. Im Herbst werden die Seitenstreifen der Wegeverbindung bepflanzt und die wassergebundene Wegedecke wird aufgebracht.

Die Erschließungsarbeiten zum B-Plans Nr. 199 Meyerfelder Weg befinden sich derzeit in der Umsetzung.

Auch der Ausbau der Wege im Stadtpark wird aktuell ausgeführt.

Der Straßenausbau am Mühlenweg startet voraussichtlich Ende September bzw. Anfang Oktober.

Darüber hinaus ist der Bau der geförderten Fahrradabstellanlagen an der Gertrudenschule abgeschlossen. Im Herbst folgt noch die Pflanzung einer Hecke sowie die Aufstellung eines Zauns.

Der zweite Teil der Arbeiten für die Standortverbesserungen und Neupflanzungen von Straßenbäumen ist in der Umsetzung.

Die Befestigung eines Parkstreifens gegenüber der Tennishalle mit Rasengittersteinen sowie Kurvenbefestigungen mit Rasengittersteinen im Außenbereich wird zurzeit ausgeschrieben.

Die Sanierung eines Teilstücks des Stockhoffsdamms ist ebenfalls vorgesehen. Die Maßnahme wurde bereits ausgeschrieben und soll in Kürze umgesetzt werden.

Planungen

Die Sanierung von wassergebundenen Wegedecken ist in Planung.

Der Rückbau der Baustraße zur Erschließung des Baugebiets gemäß B-Plan Nr. 54 E (Verbindung Im Fang – Kleiberweg) wird vorbereitet.

Stabstelle für Marketing, Öffentlichkeitsarbeit und Wirtschaftsförderung

Lohner Kulturtage / Deutsche Volleyballmeisterschaften U20

Blau-Weiß Lohne wird im kommenden Jahr Ausrichter der Deutschen U20-Volleyballmeisterschaften der Damen. Diese finden am 9. und 10. Mai im Lohneum und der Sporthalle Adenauerring statt. Um die Ausrichtung dieses prestigeträchtigen und überregional wirksamen Events zu ermöglichen, hat die Stadt Änderungen am geplanten Programm der Kulturtage vorgenommen: Die Show „Rockin‘ Lohne“ am 11. April bildet nun nicht wie im vergangenen Jahr den Abschluss, sondern den Auftakt der Veranstaltungsreihe. Gleichzeitig wird die PopUp-Galerie in der Innenstadt parallel zur Volleyballmeisterschaft als Finale der Kulturtage stattfinden. Die Sportler aus ganz Deutschland sind dabei herzlich eingeladen, im Rahmenprogramm ihrer Meisterschaften als Gäste dem Kultur-Event beizuwohnen.

Lohner Honig

Beim Lohner Stadtfest wurde erstmals der neue Lohner Honig am Stand des Imkervereins verkauft. Seither ist er im Programm der Lohne-Kollektion und zum Preis von 6 Euro bei Rüwes Grünem Gartenmarkt, im Industrie Museum Lohne und im Rathaus zu erstehen. Es gibt ihn in zwei Sorten: „Hey Honey“ (Sorte Frühtracht) und „Lohner Goldstück“ (Sommertracht). Das Produkt ist entstanden aus einer Kooperation von Imkerverein und Stadt Lohne.

Digitale Tischvergabe zum Flohmarkt

Zum kommenden Herbstmarkt werden erstmals die Tische für den Flohmarkt digital per Online-Formular vergeben. Die Buchung der Tische erfolgt über die Homepage der Stadt Lohne unter dem Portal Bürgerservice (online-Rathaus).

Bisher erfolgte die Vergabe nur persönlich im Jugendtreff. Der neue Online-Dienst entlastet sowohl die Stadtverwaltung als auch das Personal im Jugendtreff.

Masterplan Wandern

Vergangenen Sonntag (28. September) hat die Stadt Lohne gemeinsam mit dem Landkreis Vechta das Wanderwegeleitsystem offiziell mit einem Wandertag mit ca. 110 Teilnehmern eröffnet. Vorgestellt wurde das Konzept anhand der Wanderroute „Kleines Gipfelglück“. Außer der Wanderung wurden die Gäste zu einem Mittagsimbiss eingeladen.

Lichterfest

Das diesjährige Lichterfest findet am 26. Oktober (Sonntag) statt. Das Fest beginnt mit einem Laternenumzug um 18 Uhr an der St.-Josef-Kirche und führt wie gewohnt in den Stadtpark. Hier gibt es wieder eine Wassershow und das spektakuläre Feuerwerk. Neben dem erfahrenen Pyrotechniker Frank Pook aus Petershagen sind die Feuerwehr, die Stadtkapelle, das THW und der Heimatverein Lohne Kooperationspartner.

Schützen-Skulptur

Die 2021 beschlossene Anschaffung einer Schützenskulptur des Vechtaer Künstlers Kajo Dierkes wird nicht mehr umgesetzt. Finanziert werden sollte das Vorhaben zur Hälfte mit Mitteln der Stadt, zur anderen Hälfte durch Gelder privater Dritter. Für die Einwerbung der benötigten Summe von 45.000 Euro hatte der Schützenverein seinerzeit seine maßgebliche Unterstützung zugesagt. Mittlerweile hat sich der Vereinsvorstand von der Skulptur und der Mithilfe distanziert. Der Verwaltungsausschuss hat daraufhin beschlossen, die Skulptur nicht mehr anzuschaffen.

Kohlgänge 2026

Die beliebten Lohner Kohlgänge begehen im kommenden Jahr ihr 10. Jubiläum. Als kleine Besonderheit bekommen die Gäste aus diesem Anlass einen der neuen Kühlschrankmagneten der Lohne-Kollektion als Give-Away. Geplant sind folgende vier Touren im Februar 2026:

- 07.02.2026: „Der Lohner Norden“
- 14.02.2026: „Kroge – pilgern, pickern, Plackerei“
- 21.02.2026: „Lohner Industriegeschichte“
- 28.02.2026: „Lohner Stadtgeschichte“

Der Bericht des Präventionsrates und der Gleichstellungsbeauftragten wird dem Protokoll der Sitzung angehängt.

Dr. Henrike Voet
Bürgermeisterin