

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung
am Donnerstag, den 05.03.2026 um 17:00 Uhr
Ratssaal 128

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls von der Sitzung am 10.02.2026
- 3 88. Änderung des Flächennutzungsplanes `80 der Stadt Lohne „Windenergie“;
Änderung des Aufstellungsbeschlusses
Vorlage: 61/014/2026
- 4 Bebauungsplan Nr. 208 „Nördlich der Vogtstraße“;
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2
Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 61/007/2026
- 5 Fortschreibung des Einzelhandelsgutachtens;
Beteiligung zur Nahversorgung Lohne Nord-West
Vorlage: 61/006/2026
- 6 Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90-Die Grünen gem. § 56 NKomVG;
1. Aufhebung/Beendigung der Bauleitplanung für die 93. Flächen-
Planänderung und den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. X für das
Flurstück 267/3 der Flur 22, Gemarkung Lohne
2. Rücknahme des Antrages an den Landkreis Vechta auf Löschung des LSG
zu dem unter Ziffer 1. genannten Flurstück
Vorlage: 61/024/2025
- 7 93. Änderung des Flächennutzungsplans `80 und vorhabenbezogener
Bebauungsplan Nr. X „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaik-Anlage südlich
zum Eckelbusch“;
weiteres Vorgehen
Vorlage: 61/015/2026
- 8 Antrag der Gruppe SPD/Bündnis 90-Die Grünen gem. § 56 NKomVG zur
Entwicklung CO2-neutraler Wohnquartiere
Vorlage: 61/016/2026

- 9 Zustimmung zu Bauvorhaben;
Änderung der Inneneinrichtung in den Ställen Nrn. 1, 8 und 23, Dreschkamp
15
Vorlage: 61/008/2026
- 10 Zustimmung zu Bauvorhaben;
Umbau und Sanierung eines Wohngebäudes, Kroger Straße 47
Vorlage: 61/009/2026
- 11 Zustimmung zu Bauvorhaben;
Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage und Carport als
Ersatzbau, Reiterweg 8
Vorlage: 61/010/2026
- 12 Zustimmung zu Bauvorhaben;
Errichtung eines Doppelstabmattenzauns, Brägeler Pickerweg 4
Vorlage: 61/011/2026
- 13 Zustimmung zu Bauvorhaben;
Ersatzbau eines Zweifamilienhauses und der Umnutzung einer ehemaligen
Pfeifenfabrik zu einem Pferdestall, Brogeloh 5
Vorlage: 61/013/2026
- 14 Mitteilungen und Anfragen

Dr. Voet